

Uchwała nr
Rady Powiatu Grudziądzkiego
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości na własność Powiatu Grudziądzkiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2025 poz. 1684 t.j. oraz 2026 poz. 252)

Rada Powiatu Grudziądzkiego
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Powiatu Grudziądzkiego prawa własności nieruchomości stanowiącej obecnie niewydzieloną część działki nr 43/9 o powierzchni około 0,79 ha oraz część działki nr 43/10 o powierzchni około 0,25 ha, położonej w obrębie Kłódka Szlachecka, gmina Rogóżno, powiat grudziądzki, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00018004/8, wskazanej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grudziądzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził:

Adam Feldmann

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

W Powiecie Grudziądzkim nie uchwalono zasad w zakresie nabywania nieruchomości w rozumieniu w/w przepisu, zatem każdorazowo przed dokonaniem czynności nabycia nieruchomości niezbędną jest zgoda rady powiatu na dokonanie czynności.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Nabycie nieruchomości położonej w Kłodce Szlacheckiej na własność Powiatu Grudziądzkiego umożliwi zlokalizowanie bazy sprzętu Powiatowego Zarządu Dróg na terenie powiatu, która obecnie znajduje się na terenie miasta Grudziądz.

Mając powyższe na uwadze zasadne jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości na własność Powiatu Grudziądzkiego.

Załącznik nr 1
do uchwały nr
Rady Powiatu Grudziądzkiego

